

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL HUNEDOARA**  
**COMUNA PUI**  
**CONSILIUL LOCAL**

**Pui, str. Republicii nr. 64, tel. 0254/779101; fax 0254/779009**  
**E-mail: primariapui@yahoo.com**

**HOTĂRÂREA NR. 24 /2024**

**privind aprobarea apartenenței la domeniul privat al comunei Pui a spațiilor cu destinația birouri, având suprafața utilă de 271 metri pătrați, situate la parterul blocului 4A din satul Pui și a apartamentului nr.5, având suprafața utilă 70,17 metri pătrați, situat la etajul 2 al aceluiași imobil**

Consiliul Local al Comunei Pui, Județul Hunedoara, întrunit în ședință ordinară în data de 30.04.2024;

analizând proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 53/24/26.04.2024, inițiat de primarul comunei și referatul de aprobare nr.52/24/26.04.2024, cu privire la aprobarea apartenenței la domeniul privat al comunei Pui, a spațiilor cu destinația birouri, având suprafața utilă de 271 metri pătrați, situate la parterul blocului 4A din satul Pui și a apartamentului nr.5, având suprafața utilă 70,17 metri pătrați, situat la etajul 2 al aceluiași imobil,

urmare a documentației cadastrale întocmită de PFA Ungur Liliana, înregistrată la Primăria Pui sub nr.1764/25.04.2024,

având în vedere raportul compartimentului de resort nr.54/24/29.04.2024 din cadrul aparatului de specialitate al primarului,

în baza avizului comisiei economice, buget-finanțe, agricultură, administrarea domeniului public și privat, amenajarea teritoriului și urbanism, muncă și protecție socială, protecția mediului administrarea serviciilor publice furnizate nr.55/22/29.04.2024 a consiliului local, întrunită în ședință în data de 30.04.2023,

ținând cont de prevederile:

-art.41 alin.(5<sup>1</sup>) din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr.7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

- art.354 și art.355 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

în temeiul art.129 alin.(1) și alin.(14), art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit.g), art.196 alin.(1) lit.a), art.197, art și art.243 alin(1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**hotărăște:**

Art.1. –Se aprobă apartenența la domeniul privat al comunei Pui, a spațiilor cu destinația birouri, având suprafața utilă de 271 metri pătrați, situate la parterul blocului 4A din satul Pui și a apartamentului nr.5, având suprafața utilă 70,17 metri pătrați, situat la etajul 2 al aceluiași imobil, conform documentației cadastrale întocmită de PFA Ungur Liliana, prevăzută în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. – Prezenta hotărâre poate fi atacată la instanța de contencios administrativ, în condițiile Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art.3. – Prezenta hotărâre se comunică: Primarului Comunei Pui, Prefectului Județului Hunedoara, compartimentului agricol, arhivă, prevenire și protecție, compartimentului urbanism și compartimentului financiar-contabil.

**Președinte de ședință,  
Ceuță Antonela-Florina**



Contrasemnează,  
Secretar general,  
Camelia-Simona Becuș

Pui, 30.04.2024

Vot deschis; Număr consilieri în funcție:13; Număr consilieri prezenți:13;Voturi pentru:13 ; Voturi împotriva:0; Abțineri:

ROMÂNIA  
JUDEȚUL HUNEDOARA  
COMUNA PUI  
CONSILIUL LOCAL

---

Pui, str. Republicii, nr.64, Tel. 0254/779101; fax 0254/779009  
E-mail:primariapui@yahoo.com

Anexa la Hotărârea nr.19/2024

Anexa conține un număr de \_\_\_\_ file.

Președinte de ședință,  
Ceuță Antonela-Florina

Contrasemnează,  
Secretar general,  
Camelia-Simona Becuș

Pui, 30.04.2024

Vot deschis; Număr consilieri în funcție:13; Număr consilieri prezenți:13;Voturi pentru:13 ; Voturi împotriva:0; Abțineri:0

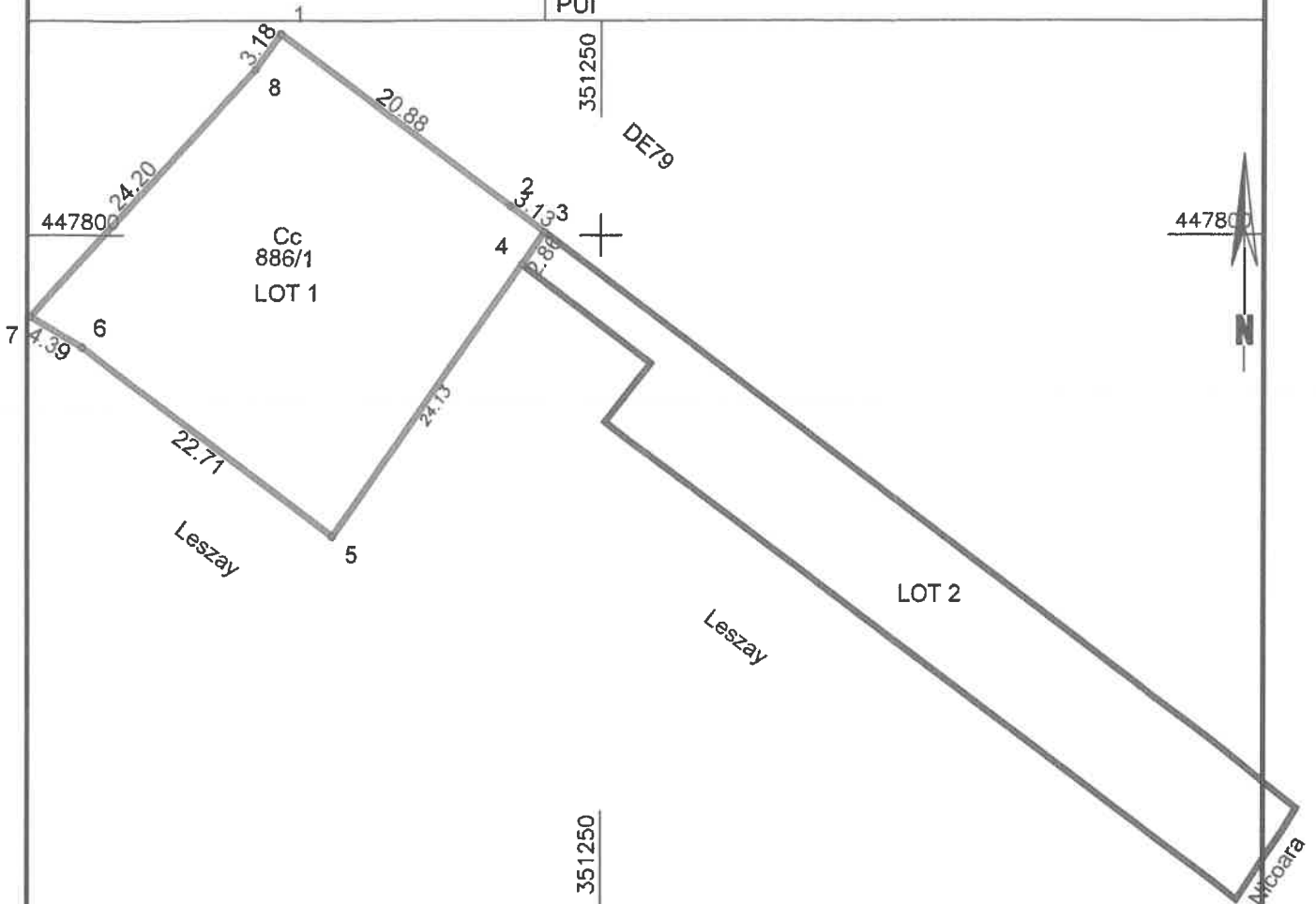
# Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:500

Anexa 1.35

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
66634	682	Localitatea Pui ,intravilan

Nr. Carte Funciara	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)
	PUI



## A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	CC	682	LOT1
Total		682	

## B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Supraf. construita la sol (mp)	Mentiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 682 mp  
Suprafata din act = 682 mp

Executant: Ungur Liliana  
Aut. RO-HD-F NR 0081

Confirm executarea masuratorilor la teren,  
corectitudinea întocmirii documentatiei cadastrale  
si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

**LILIANA**  
**UNGUR**

Data: 11.07.2022

20304/2022 Inspector

Confirmarea in baza de date integrata  
Lobontariu: 2022.07.26 18:29:32

Semnatura si parafa

Stampila BCPI

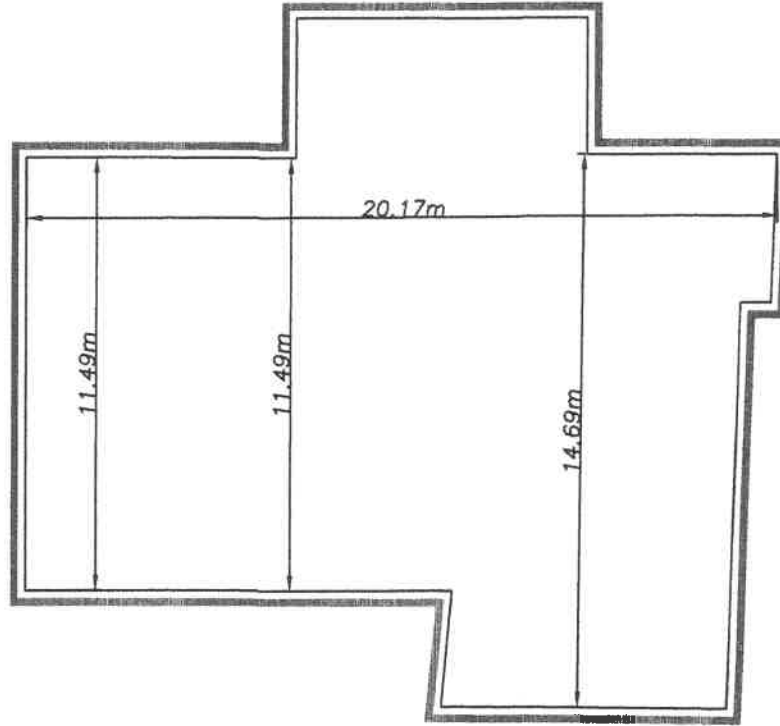
Data .....

# Plan-relevu

Anexa 1.37

Scara 1:200

Nr. cadastral	Suprafata (mp)	Adresa imobilului	
	300		
Carte Funciara colectiva nr.		UAT	
Cod unitate individuala(UI)		CF individuala	



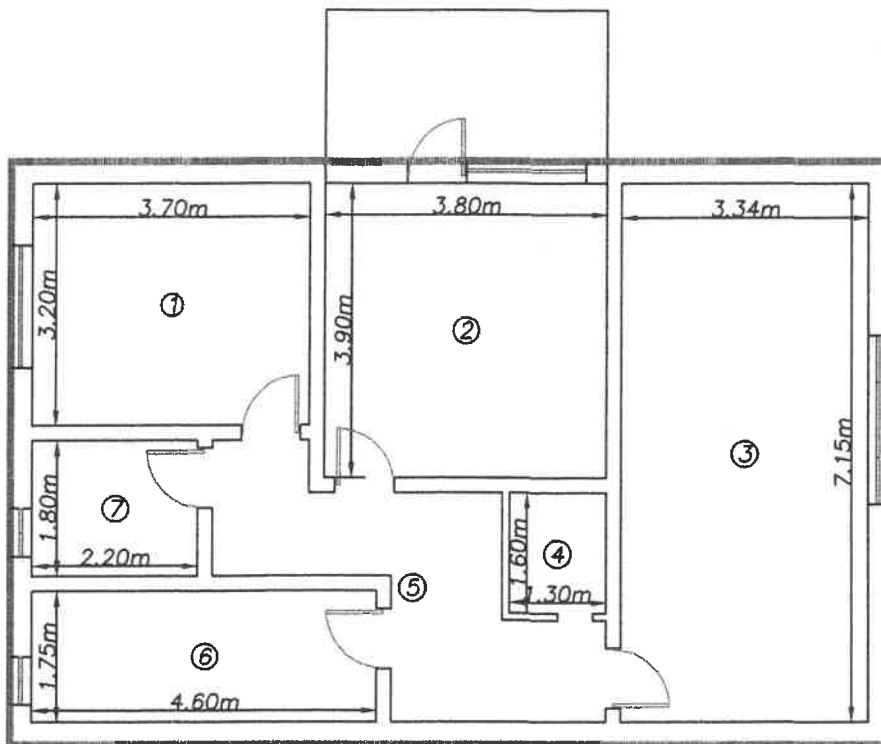
Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata [mp]
1	subsol	276
Suprafata Utila=276mp Suprafata Totala=276mp		
Executant, Executant: ing. Ungur Liliana RO-HD-F-0081 CAT. B		Data, 11.10.2022
Receptionat,		Data,

## Plan-relevu

Scara 1:100

Nr. cadastral	Suprafata (mp)	Adresa imobilului	
	92	Localitatea PUI, strada Republici, Bl.A4	
Carte Funciara colectiva nr.		UAT	PUI
Cod unitate individuala(UI)		CF individuala	

APARTAMENT 3 CAMERE ET 2

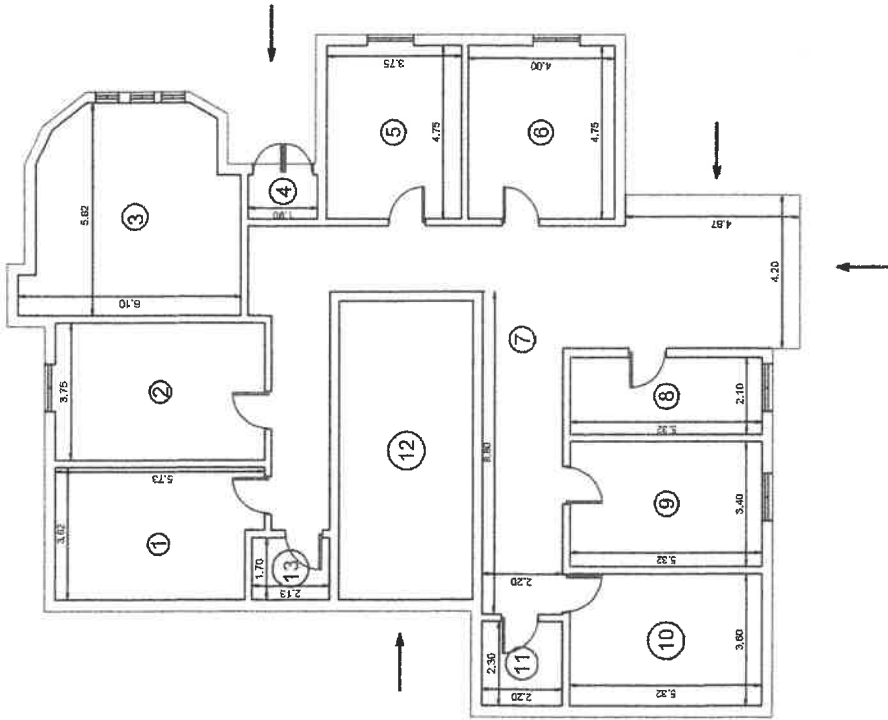


Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata [mp]
1	Dormitor	11.8
2	Dormitor	14.8
3	Living	23.9
4	Debara	2.1
5	Hol	10.0
6	Bucatarie	8.1
7	Baie	4.0
Suprafata Utila=75mp		
Suprafata Totala=75mp		
Executant,		Data,
Executant: ing. Ungur Liliana RO-HD-F-0081 CAT. B		20.09.2022
Receptionat,		Data,

# Plan-relevueu

Scara 1:200

Nr. cadastral	Suprafata (mp)	Adresa imobilului		
	312			
Carte Funciara colectiva nr.	UAT	PUI		
Cod unitate individuala(UI)	CF individuala			



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata [mp]
1	BIROU	19.7
2	Birou	21.5
3	Birou	30.9
4	Hol	2.3
5	Birou	17.8
6	Birou	19.0
7	Hol	72.0
8	Birou	11.2
9	Birou	18.1
10	Birou	19.2
11	Grup sanitar	5.1
12	Casa scarii	30.6
13	Grup sanitar	3.6

Suprafata Utila=271mp  
Suprafata Totala=271mp

Executant:  
ing. Ungur Liliana  
RO-HD-F-0081 CAT. B

Data,  
11.10.2022

Receptionat,

Data,